

# ご売却価格の設定方法



一戸建 の価値

土地の価値

(近隣相場や形状・成約事例などから算出)

+

建物の価格

(構造・築年数により異なる)

+

室内の状態価値

(リフォームの有無)



マンション の価値

近隣の事例

+

快適性

(眺望・利便性)

+

管理状況

+

室内の状態価値

(リフォームの有無)